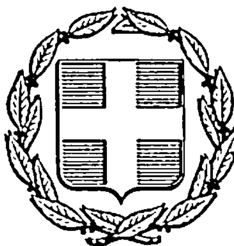


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 681

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5301 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «ΣΚΟΥΛΗΚΑ» Μιλάτου, Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις : α) Του άρθρ. 13 του Ν. 1078/1980 και β) Του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (.Ε.Κ. 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 2.7.1985 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεως αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΣΚΟΥΛΗΚΑ» Μιλάτου Ν. Λασιθίου και το από Ιούνιο 1985 με κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Νίκου Αγγελιδάκη, που θεωρήθηκε την 28.6.85 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λασιθίου, και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 187.2/419/10.9.1985 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργείου Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την από 2.7.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεως αμμοληψίας, καθώς και το από Ιούνιο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον πολιτικό Μηχανικό, με κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε την 28.6.1985 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λασιθίου, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΣΚΟΥΛΗΚΑ» Μιλάτου Ν. Λασιθίου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Άγιος Νικόλαος, 17 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας.
(άρθρο 74 Π.Δ. 636/77)

Για το καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή «Σκούληκας» Κοινότητας Μιλάτου Ν. Λασιθίου προ ιδιοκτησίας Πάρη Σεργίου.

Στη Νεάπολη Κρήτης σήμερα 2.7.1985 οι υπογεγραμμένοι :

1. Μιχάλης Σηφάκης - Οικ. Έφορος Νεαπόλεως Κρήτης, ως Πρόεδρος.
2. Νικόλαος Προκοπάκης ,Δ.Τ.Υ.Ν. Λασιθίου, ως μέλος.
3. Κων/νος Χατζημανωλάκης, Λιμενάρχης Αγ. Νικολάου, ως μέλος, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει κοινής αποφ. Υπουργ. Προεδρίας και Οικονομικών 208/181/26.4.82 ΦΕΚ 214 τ.Β'/82 και της με αριθ. 2949/7.7.82 αποφάσεως Νομάρχη Λασιθίου (παραγρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) που συγκαλέστηκε με την από 24.6.1985 εντολή του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στη προαναφερόμενη περιοχή στις 1.7.1985,

Λαβόντες υπόψη :

1. Την από 13.6.1985 αίτηση του Πάρη Σεργίου με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού, στη παραπάνω περιοχή.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε από το Νίκο Ι. Αγγελιδάκη Πολιτικό Μηχανικό το μήνα Ιούνιο τ.έ, σε μία πινακίδα με κλίμακα 1 : 500 και που ελέχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τη Μαρία Κακουδάκη Πολιτικό Υπομηχανικό στις 27.6.1985 και θεωρήθηκε από τη Δ.Τ.Υ.Ν., στις 28.6.1985 ως το άρθρο το Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκε, καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επιτόπια μετάβαση για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, δηλαδή :

α) Ότι πρόκειται για πεδινή ως επί το πλείστον περιοχή με πολύ αραιά θαμνώδη βλάστηση στην οποία δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

β) Ότι η περιοχή είναι βραχώδης αλλά όχι απότομη.

γ) Ότι στην περιοχή αυτή πνέουν συνήθως Βόρειοι - Βορειοδυτικοί άνεμοι μέτριοι μέχρι ισχυροί καθ' όλο το έτος.

δ) Το πλάτος του αιγιαλού όπως έχει καθοριστεί στις παρακείμενες περιοχές.

5. Ότι η δημιουργία ζώνης παραλίας γίνεται για να εξυπηρετηθεί η επικοινωνία από τη ξηρά προς τη θάλασσα και αντίθετα.

6. Ότι ανατολικά από το τμήμα που ζητείται καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας υπάρχει παλαιότερος καθορισμός (απόφ. Νομάρχη Λασιθίου με αριθ. πρωτ. 22438/ 22.11.1969) και έχει γίνει σχετική συνάρτηση στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, αποφασίζει :

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2,3.....8, οι κορυφές της οποίας εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία από μπετόν.

β) Στην οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1,2',3', ...8', οι κορυφές της οποίας εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία από μπετόν.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3. Δεν υπράχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.

4. Καθορίζεται παντού ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Ο Πρόεδρος
ΜΙΧΑΛΗΣ ΣΗΦΑΚΗΣ

Τα Μέλη
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΡΟΚΟΠΑΚΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κρητικό Πέλαγος

Αριθ. 2476 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας καείσης Δημοτικής Δασικής εκτάσεως 21.648 μ2 μετά των περιλαμβανομένων εντός αυτής αναδασωθέντων κληροτεμαχίων στη θέση 3ο χιλ. Σερρών - Ελαιώνα περιφερείας Δήμου Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παραγ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις περί Διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 περί προστασίας των Δασών και Δασικών εκτάσεων γενικώς της Χώρας και συγκεκριμένα : α) Του άρθρου 38 παραγ. 1 αυτού, β) Του άρθρου 41 παραγ. 1 και 3 ομοίως.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας : α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τη 2614/28.6.85 αναφορά του Δασαρχείου Σερρών, με την οποία έχει υποβληθεί δελτίο πυρκαγιάς, που έγινε την 19.6.1985, στη θέση 3ο χλμ. δημοσίας οδού Σερρών – Ελαιώνα περιφερείας Δήμου Σερρών σε Δημοτική έκταση και αναδασωθέντα εντός αυτής κληροτεμάχια όπου η έκταση συνολικά ανέρχεται σε 21,648 στρέμματα.

6. Την 3763/13.9.85 αναφορά του Δασαρχείου Σερρών περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο ανωτέρω θέμα εκτάσεως.

7. Την 966,965/30.9.85 Δ/γή Υπουργείου Προεδρίας Κυβερνήσεως Εθνικό Τυπογραφείο, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία της καείσης εκτάσεως (μη αλλαγή του προορισμού και χαρακτήρα της) τη Δημοτική Δασική έκταση μετά των εντός αυτής αναδασωθέντων κληροτεμαχίων ανερχομένη σε είκοσι ένα στρέμματα και εξακόσια σαράντα οκτώ τετραγ. μέτρα (21,648), που βρίσκεται στη θέση 3ο χλμ. της δημοσίας οδού Σερρών - Ελαιώνα περιφερείας Δήμου Σερρών, όπως προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α και φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του συντάξαντος δασολόγου Κων/νου Βαβαλέκα του Δασαρχείου Σερρών, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια :

Ανατολικά, Δυτικά : Με μη δημόσια δασική έκταση.

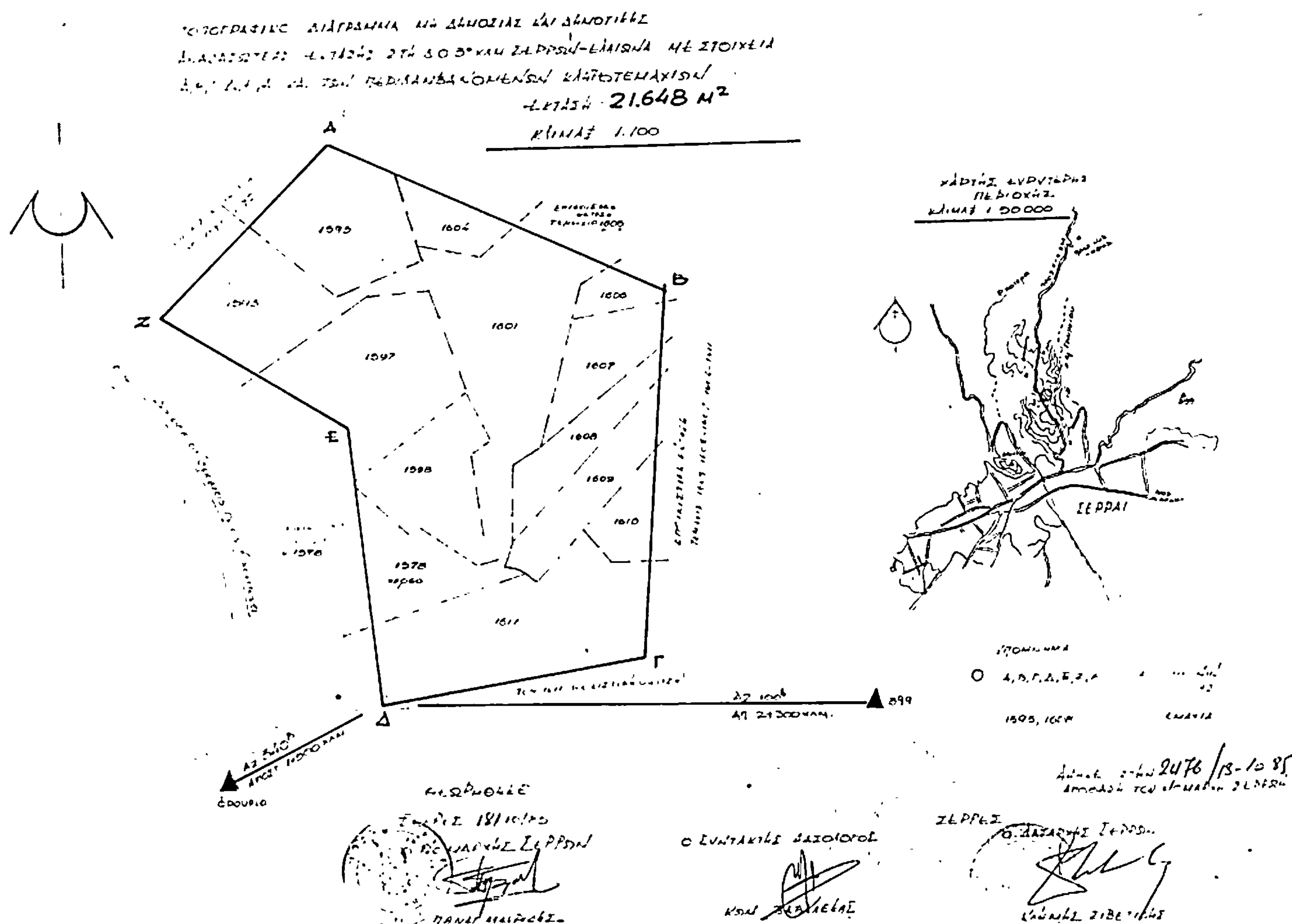
Βόρεια, Νότια : Με ιδιοκτησίες αναδασωθείσες τεχνητώς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 18 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4819 (3)

Καθορισμός ορίων οικισμού «Κοκώρη» Κοιν. Αγ. Γεωργίου Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181 Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών Μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία τηε τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε..

4. Τη 16/85 (Θ 3β) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

5. Την 27/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε :

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορο, συνεκτικό, Δυναμικό, μικρό.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «Κοκώρη» Κοινότητας Αγίου Γεωργίου επαρχίας Μεσολογγίου, Ν. Αιτωλ/νίας :

α) Συνεκτικό τμήμα με τα στοιχεία 1,2...έως 17.

β) Εκτός συνεκτικού με τα στοιχεία 6,7,8,9,10,11,12, 6 και 1,2,3,4,5,5α,1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμακας 1 : 5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης :

α) 1) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του συνεκτικού τμήματος του οικισμού 400 τ.μ.

2) Αρτιότητα οικοπέδου εκτός του συνεκτικού και εντός των ορίων του οικισμού 1000 τ.μ.

Κατά την παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος Φ.Ε.Κ. 181/Δ/3.5. 1985.

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (κάλυψη, ύψος ,σύστημα δομήσεως κ.λπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του από 24.4.85 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/3.5.85).

Μεσολόγγι, 10 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Οικισμος, ΚΟΚΟΡΕΙΚΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1 2 3 ... Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Υπουργειο Χωροταξιας, Οικισμου και Περιβαλλοντος

Αριθ. 4707 (4)

Καθορισμός ορίων οικισμού «Ν. Γαλατά - Παλιόστανη», Ν. Αιτωλοακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε..

4. Τη 16/85 (Θ 2ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την 51/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κ. Γαλατά, αποφασίζουμε :

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό «Ν. Γαλατά - Παλιόσταση» κατά κατηγορία αδιάφορος, συνεκτικός, στάσιμος, μεγάλος.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «Ν. Γαλατά - Παλιόστανη» Κοινότητας Γαλατά, επαρχίας Μεσολογγίου, Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία 1,2,3..έως 13, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1 : 5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης :

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού 1) άνω του επαρχιακού δρόμου (Παλιόστανη) 500 τ.μ. 2) Κάτω του επαρχ. δρόμου 700 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δήμησης (Κάλυψη, ύψος, σύστημα δομήσεως κ.λπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Διατάγματος.

Μεσολόγγι, 10 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ